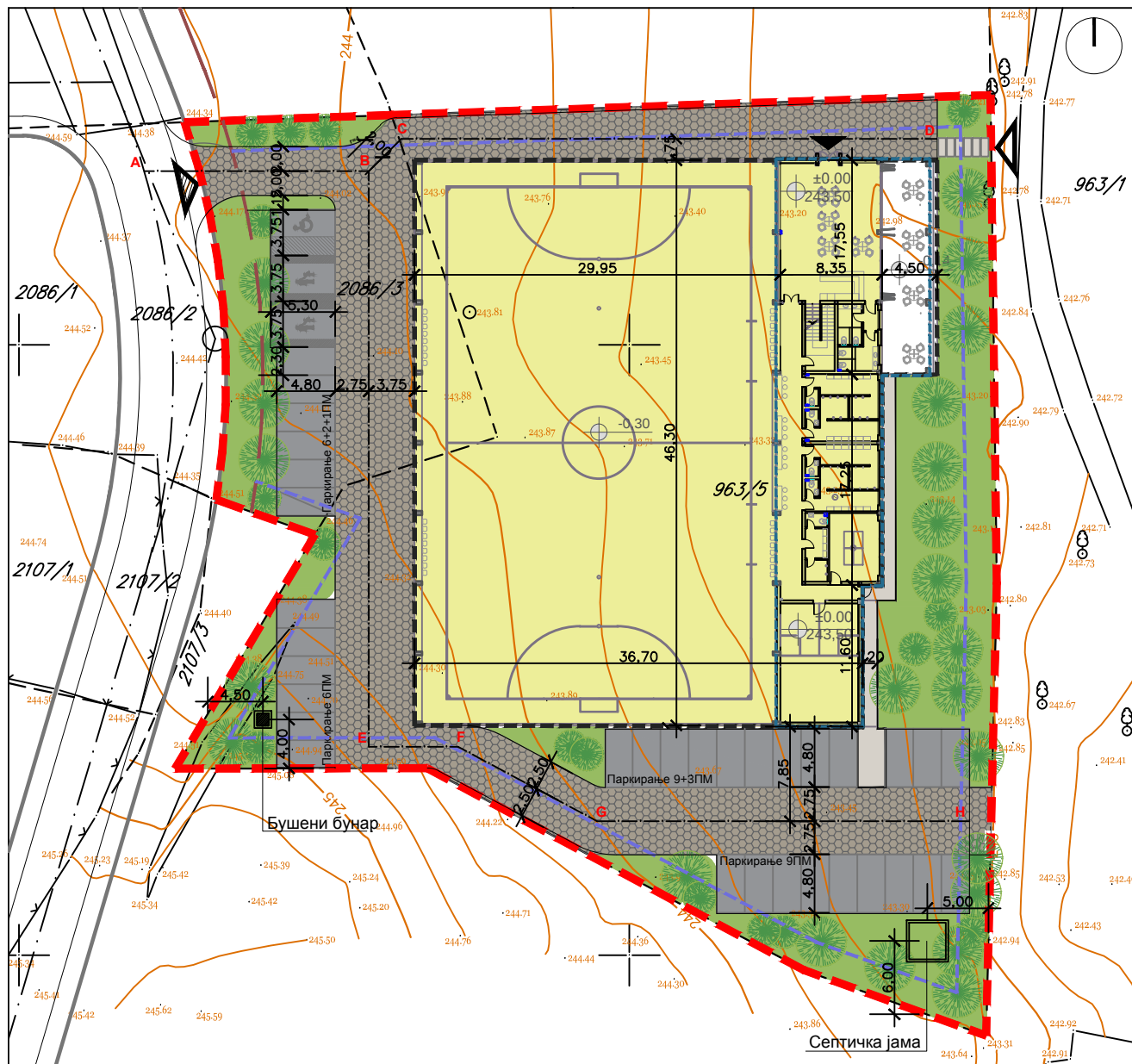




УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ЗАТВОРЕНОГ СПОРТСКОГ ИГРАЛИШТА - БАЛОН САЛЕ НА КП БР.963/5 И 2086/3 КО КРАГУЈЕВАЦ 3 локација: Улице 21.Октобра и Милоја Радосављевића

- Граница КП бр.963/5 и 2086/3 КО Крагујевац 3/ Р = 00ha 39a 37m²
- Границе катастарских парцела
- Планом дефинисана регулациона линија
- Планом дефинисана грађевинска линија
- Зона изградње дефинисана планским смерницама (мин.удаљење 3.0m од регулационе лин. односно 2.5m од границе парцеле)
- Колско-пешачки приступ дворишном делу
- Могући пешачки прилаз са парковске стазе
- Интерна саобраћајна површина
- Уређене пешачке комуникације и зоне
- Паркирање на дворишном платоу капацитета 36 паркинг места
- Паркирање за ОСИ (1РМ) дим.3,70m x 5,20m
- Паркирање за родитеље са децом (2РМ) дим.3,70m x 5,20m
- Паркирање (33РМ) дим.2,30m x 4,80m
- Улази у објекат
- Габарит етаже приземља /затворени део/ Р 1754,88m²
- Габарит етаже приземља /затворени и наткривени део/ Р 1822,72m²
 - затворени део објекта Р1754,88m²
 - наткривени део - трем Р 67,84m²
- Габарит етаже спрата-галерије/ Р 451,24m²
- Кота завршног слоја
- Ниско зеленило
- Жбунолико и високо зеленило

урбанистички параметри	изграђено	пешачка зона	саобраћај	зеленило	паркинг	УКУПНО
површина комплекса	Р 2.273,96m²					3.937,00m²
БРПГ надземних етажа	Р 2.273,96m²					2.273,96m²
брuto површина на новоу приземљу	Р 1.822,72m²	Р 45,90m²	Р 944,58m²	Р 700,00m²	Р 423,80m²	3.937,00m²
процент заузетости	46,30%	1,16%	24,00%	17,78%	10,76%	46,30%
степен изграђености	0,6					0,6
процент зеленила				17,78%		17,78%
бр.пословних јединица	1					1
бр.паркинг места					2+1+33	36

ВИЗУРА ИНГ - БИРО ЗА ГЕОДЕТСКЕ И ИНЖЕЊЕРСКЕ ДЕЛАТНОСТИ
 Седиште: Софије Ристић, бр. 5 Г.З-Биро: Сава Ковачевића бр. 8 А 34000 Крагујевац, Србија
 Телефон: +381652040100; +381653501522 e-mail: vizura.dragan.planic@gmail.com
 ПИБ: 110250879 МБ: 64759809 Рачун: 165-700796100935 Addiko bank а.д. Београд

ИНВЕСТИТОР	Бобан ЈАКШИЋ, Крагујевац Срђан МИЛЕКИЋ, Крагујевац		
КОМПЛЕКС/ОБЈЕКАТ	Затворено спортско игралиште - балон сала		
НАЗИВ ПРИЛОГА	Урбанистичко решење са основом приземља		
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	ЈЕЛЕНА СТЕФАНОВИЋ, дипл.инж.арх.	МП	МП
УРБАНИСТА	БОЗАН ПАВЛОВИЋ, дипл.инж.арх. НЕВЕНА БЛАГОЈЕВИЋ, мастер инж.арх. ДРАГАН ПЛАНИЋ, мастер инж.геод.		
ОВЛАШТЕНО ЛИЦЕ	ДРАГАН ПЛАНИЋ, мастер инж.геод.	МП	МП
ГРАВИЧНИ ПРИЛОГ БРОЈ	04	БРОЈ ЛИСТА 01	Датум: јун 2018. РАЗМЕР: 1:250